

EGERVÁR

KÖZSÉG
TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVENEK
MÓDOSÍTÁSA

SZABÁLYOZÁSI TERV
A 3-6 SZ. TERÜLETEKRE

M=1:3000

A .../... Önkormányzati Rendelet
3. sz. melléklete

TERVEZŐ:

FERCSÁK ÁGNES
TELEPÜLÉSMÉRNÖK
TT-20-277/07.

MEGBÍZÓ:

EGERVÁR KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
Egervár
Vár u. 2.

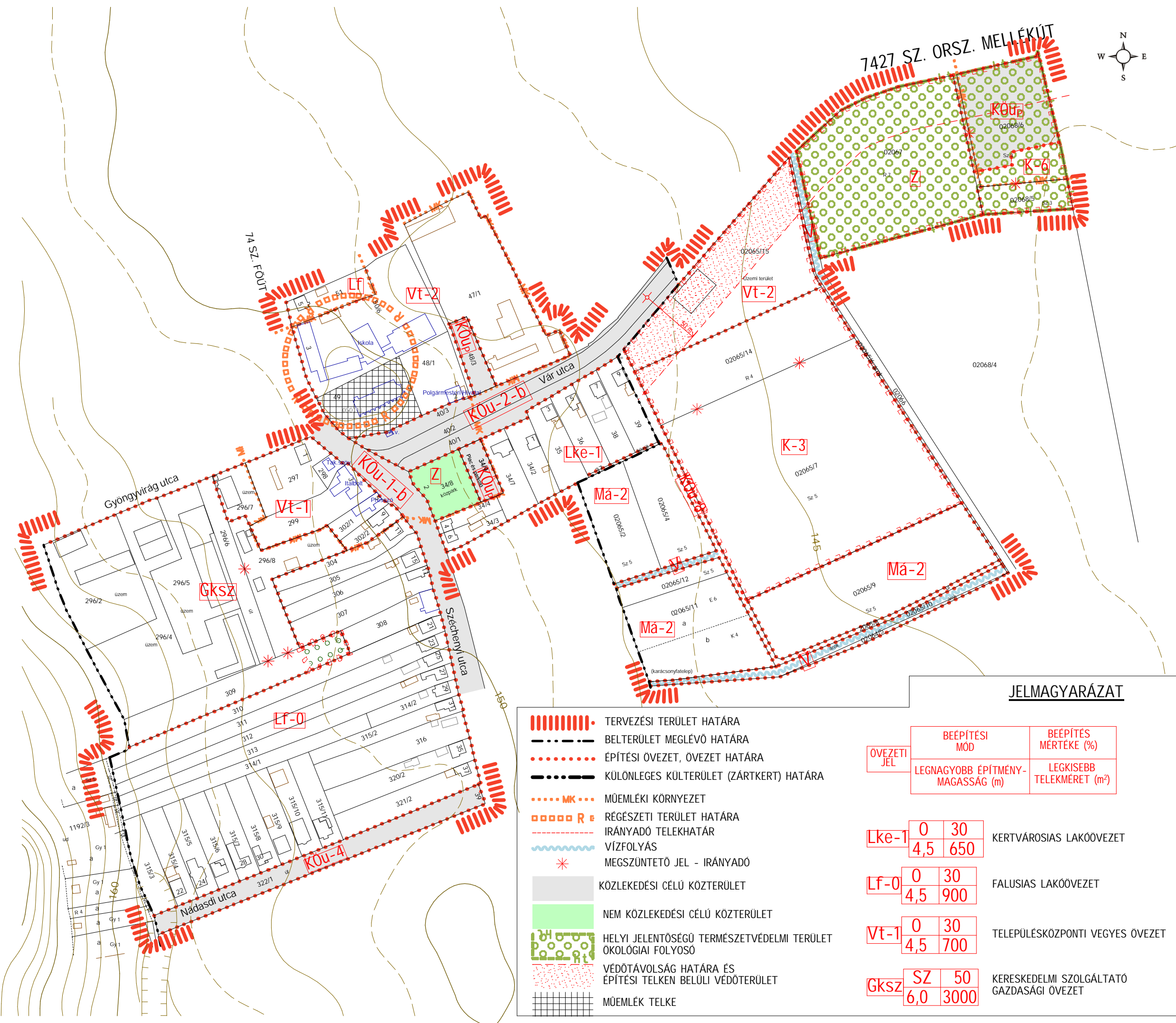
Munkaszám: 7/2011.
Készült: 2012. január

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK
FELHASZNÁLÁSÁVAL.

Konfer Plan
Mérnöki Bt.
Adósz.: 21026748-2-20
06-92/461-060
06-30/217-6141

**KONFER
PLAN**

8945 Bak
Rákóczi F. U. 4.
www.konferplan.hu
info@konferplan.hu



JELMAGYARÁZAT

- TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA
- BELTERÜLET MEGLÉVŐ HATÁRA
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
- KÜLÖNLEGES KÜLTERÜLET (ZÁRTKERT) HATÁRA
- MŰEMLEKI KÖRNYEZET
- RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA
- IRÁNYADÓ TELEKHATÁR
- VÍZFOLYÁS
- MEGSZÜNTETŐ JEL - IRÁNYADÓ
- KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET
- NEM KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET
- HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET
ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
- VÉDŐTÁVOLSÁG HATÁRA ÉS
ÉPÍTÉSI TELKEN BELÜLI VÉDŐTERÜLET
- MŰEMLEK TELKE

ÖVEZETI JEL	BÉÉPÍTÉSI MÓD		BÉÉPÍTÉS MÉRTÉKE (%)	
	LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNY- MAGASSÁG (m)	LEGIKEBB TELEKMÉRET (m ²)		

Lke-1	0	30	KERTVÁROSIAS LAKÓÖVEZET
	4,5	650	

Lf-0	0	30	FALUSIAS LAKÓÖVEZET
	4,5	900	

Vt-1	0	30	TELEPÜLÉSKÖZPONTI VEGYES ÖVEZET
	4,5	700	

GksZ	SZ	50	KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI ÖVEZET
	6,0	3000	

K-6 RENDEZVÉNY CÉLÚ KÜLÖNLEGES ÖVEZET

K-3 SPORTOLÁSI CÉLÚ KÜLÖNLEGES ÖVEZET

Ma-2 ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI ÖVEZET

V VÍZGAZDÁLKODÁSI ÖVEZET

Z ZÖLDTERÜLET ÖVEZET

KÖu-4 KÖZÜTI KÖZLEKEDÉSI ÖVEZET

KÖu-P PARKOLÁSI CÉLÚ KÖZÜTI
KÖZLEKEDÉSI ÖVEZET

KÖu-1-b KÖZÜTI KÖZLEKEDÉSI ÖVEZET

KÖu-2-b KÖZÜTI KÖZLEKEDÉSI ÖVEZET