

**ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐTESTÜLET  
EGERVÁR**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Egervár község Önkormányzati Képviselőtestületének  
2010. szeptember 02-án tartott**

**rendkívüli nyilvános üléséről**

**Határozatok:**

<b>Sorszáma</b>	<b>Kódja</b>
<b>107/2010(IX.02.)</b>	<b>A15</b>
<b>108/2010(IX.02.)</b>	<b>A15</b>
<b>109/2010(IX.02.)</b>	<b>K7</b>

## J e g y z ő k ö n y v

Egervár község Önkormányzati Képviselőtestületének 2010. szeptember 2. napján 15.30 órakor tartott rendkívüli nyilvános üléséről.

**Helye:** Körjegyzőség tanácskozó terme Egervár

**Jelen voltak:** Németh-Gotthárd József polgármester  
Németh Attila önkormányzati képviselő  
Epelley Jánosné ”-”  
Mátyás István ”-”  
Süle Istvánné ”-”  
Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra körjegyző

**Igazoltan távol maradt:** Déri László önkormányzati képviselő  
Gyerkó Gábor ”-”  
Szermjágin Marianna ”-”

**Németh –Gotthárd József** polgármester tisztelettel köszöntötte a testületi ülésen megjelent képviselőtársait. Megállapította, hogy az ülésük 5 fővel határozatképes. Az ülést megnyitotta.

Ezt követően a polgármester javaslatot tett a tárgyalandó napirendi pontra és megkérdezte a képviselőket, hogy van-e más napirendre vonatkozó javaslatuk.

Mivel egyéb napirendi javaslat nem hangzott el, a képviselőtestület egyhangúan, 5 igen szavazattal az alábbi napirendek tárgyalását fogadta el:

### **N a p i r e n d :**

- 1.) Egyéb ügyek  
Előadó: polgármester, önkormányzati képviselők

### **N a p i r e n d t á r g y a l á s a :**

◆KEOP 2009-3.1.2. kódjelű „Élőhelyvédelem, és – helyreállítás, vonalas létesítmények természetkárosító hatásának mérséklése” című pályázati felhívásra pályázat benyújtása

**Németh –Gotthárd József** polgármester előadta, hogy a Környezet és Energia Operatív Program keretében megjelent a KEOP-2009.3.1.2. kódjelű Élőhelyvédelem, és – helyreállítás, vonalas létesítmények természetkárosító hatásának mérséklése” című pályázati felhívás. Előadta, hogy a korábban is volt szó már arról, hogy a Várkastély környékét érintően szükség lenne egy élőhely-rekonstrukciós pályázat benyújtására, azonban erre mindezidáig pályázati felhívás hiányában nem kerülhetett sor.

Az előbb említett pályázati kiírás keretében lehetőség lenne a Sárvíz-völgyére Győrvártól kiindulva, egészen a Zala torkolatáig, 5 hektár területet lefedve (tele védett növényekkel, és gazdag állatvilággal) pályázatot benyújtani. A pályázattal érintett földterületek továbbra is magántulajdonba maradnának, azonban szabályozva lenne a projekttel érintett területek

hasznosítása, használata. A projekt célja elsősorban vízrendezés lenne, másodsorban tanösvény, élőhely bemutató, vizes élőhely kialakítására is sor kerülhetne.

Maga a pályázat két, illetve egy nulladik szakaszból áll. A beadási határidő október 4., és december 6.(végső beadási határidő). A Balatonfelvidéki Nemzeti Park együttműködő partner lenne a projektben. A projekt megvalósítása 100 %-os mértékben támogatott, ahhoz önerőre nincs szükség. Egervár területén kívül érintené még Vasboldogasszony, és Gósfá községek területét.

Döntést kellene hozni arról, hogy az önkormányzat benyújtja-e pályázatát a fent ismertetett pályázati kiírásra, mert a beadási határidőig már nincs sok idő, a pályázat összeállítása bonyolultsága miatt hosszú időt igényel. Kérte a képviselőtestület véleményét az elhangzottakkal kapcsolatban.

**Epelley Jánosné** képviselő kérdezi, hogy a falunak milyen előnyei származnak a rendezett környezeten kívül?

**Németh –Gotthárd József** polgármester válaszában elmondja, hogy vizes rekonstrukció valósul meg a Várkastélytól délre eső területen melynek során élőhely bemutató, tanösvény, vizes élőhely kerülne kialakításra. A fő cél a vízrendezés, amely egy olyan közfeladat, amit a versenyszféra nem tud megvalósítani. A Vízrendezésen felül a turisztikai vonzereje is lesz a projektnek, ami az érintett lakosságnak is lehetőségeket teremt. Ezek mellett még munkát is biztosíthat az emberek számára.

**Németh Attila** képviselő kérdezi, hogy ezeket a területeket ki fogja fenntartani?

**Németh –Gotthárd József** polgármester elmondja, hogy ez a tulajdonosok feladata marad a továbbiakban is, de szabályozás alá fog kerülni a földterületek használata. Az érintett területeken védett tőzeglápként kell majd elképzelni.

**Epelley Jánosné** képviselő aggodalmát fejezi ki, hogy ez milyen visszhanggal jön vissza az emberektől.

**Németh –Gotthárd József** polgármester megkérdezte, hogy jobb lenne, ha nem élnének a lehetőségekkel?

**Epelley Jánosné** képviselő egyetért, mert ha nem pályáznának, akkor az okozna gondot a falu számára.

**Süle Istvánné** képviselő szerint, nagy problémát jelent, hogy pályázatok nélkül, semmi nem valósítható ma már meg.

**Németh –Gotthárd József** polgármester elmondja, hogy fontos a szakemberekre bízni, az ekkora pályázatokat, hiszen ennek elkészítéséhez nem kis szaktudásra lesz szükség.

A polgármester javasolta, hogy a KEOP-2009-3.1.2. „Élőhelyvédelem, és – helyreállítás, vonalas létesítmények természetkárosító hatásának mérséklése” című pályázati felhívásra az önkormányzat nyújtson be pályázatot.

Kérte hogy hozzanak döntést a javaslat tárgyában.

Ezt követően a polgármester szavazásra bocsátotta javaslatát a pályázat benyújtásáról.

A képviselőtestület egyhangúan, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint határozott:

**Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének 107/2010.(IX.2.) számú határozata:**

**Egervár község Önkormányzati Képviselőtestülete – 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül – a Környezet és Energia Operatív Program KEOP-2009-3.1.2. kódjelű „Élőhelyvédelem, és – helyreállítás, vonalas létesítmények természetkárosító hatásának mérséklése” pályázati felhívásra pályázatot nyújt be.**

**A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert hogy a pályázat elkészítésével kapcsolatos feladatokat lássa el. Felkéri, hogy az elkészült pályázati anyagot benyújtás előtt betekintetés céljára terjessze elő a képviselőtestület ülésére.**

**Határidő: 2010. november 1.**

**Felelős: polgármester**

**♦ KEOP-2009-3.1.2. kódjelű „Élőhelyvédelem, és – helyreállítás, vonalas létesítmények természetkárosító hatásának mérséklése” című pályázat elkészítésére érkezett ajánlatok elbírálása.**

**Németh –Gotthárd József** előadta, hogy mivel a képviselőtestület döntött arról, hogy benyújtja pályázatát az élőhely-rekonstrukcióra, ezért döntést kell hozni arról, is, hogy ki készítse el az első forduló pályázati dokumentációját mely az előzetes megvalósíthatósági tanulmányt is tartalmazza.

A pályázat elkészítésével kapcsolatos feladatok ellátására három árajánlatot kértem, mivel a feladat ellátása a bruttó nyolc millió forintot nem haladhatja meg. Az önkormányzat vagyonrendelete értelmében bruttó nyolc millió forint feletti összeg esetén kell nyílt pályázati eljárást lefolytatni az önkormányzatnak. Ezt követően ismertette a pályázati feladatok ellátására érkezett ajánlatokat:

- Equinox Consulting Kft.:

- I. pályázati forduló: mindösszesen nettó 3.360.000 Ft + 840.000 Ft ÁFA (bruttó 4.200.000 Ft).

o Pályázatmenedzsment díj: díjmentes.

o Előzetes megvalósíthatósági tanulmány (EMT) díja: nettó 160.000 Ft + 40.000 Ft ÁFA (bruttó 200.000 Ft)

o I. pályázati forduló projektmenedzsment díja: nettó 3.200.000 Ft + 800.000 Ft ÁFA (bruttó 4.000.000 Ft).

- II. pályázati forduló: mindösszesen nettó 2.560.000 Ft + 640.000 Ft ÁFA (bruttó 3.200.000 Ft)

o Pályázatmenedzsment díj: nettó 160.000 Ft + 40.000

o Részletes megvalósíthatósági tanulmány (RMT) díja: nettó 2.400.000 Ft + 600.000 Ft ÁFA (bruttó 3.000.000 Ft).

Pályázatban elszámolható költségek fentiek közül:

I.pályázati forduló: I. pályázati forduló projektmenedzsment díja

II.pályázati forduló: Pályámenedzsment díj. Részletes megvalósíthatósági tanulmány (RMT) díja.

Pályázatban elszámolható költségek támogatásának mértéke maximum 85%.

- BFH Európa Kft:

Tevékenység	Vállalási összeg
Előzetes Megvalósíthatósági Tanulmány (EMT) összeállítása, tervezői koordináció	400.000 Ft
Előzetes vízépítési tervek összeállítása	150.000 Ft
Első forduló pályázati dokumentáció összeállítása, leadása, hiánypótlása és tisztázó kérdések megválaszolása	50.000 Ft
Sikerdíj	Elnyert első forduló összeg 5%-a
Összesen	450.000 Ft + külső szolgáltató 150.000 Ft

- PONDUS KFT. Előzetes megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére tett ajánlatot, bruttó 500 e Ft vállalási díj ellenében vállalja, a pályázathoz szükséges tanulmány elkészítését.

Ezután a testület tanulmányozhatta mindhárom pályázat szakmai tartalmát, pénzügyi ajánlatát.

**Németh –Gothárd József** polgármester elmondja, hogy mindhárom pályázat megfelel az elvárásoknak, de hosszú távon a Equinox Consulting Kft. benyújtott anyaga a kedvezőbb, hiszen az mindenre kiterjed, átöleli az első és második fordulót is, és az sem mellékes, hogy a Kft.-vel már az önkormányzat a várkastélyprojekt kapcsán munkakapcsolatban áll, szakembereikre a megbízhatóság, és magas szaktudás jellemző.

Ha a Kft. mellett döntünk, és nem nyer a pályázat, akkor az önkormányzatnak az előzetes megvalósíthatósági tanulmányra kifizetett összeg nem fog megtérülni, ugyanakkor viszont lesz egy tanulmány a kezében, mely később ha ismét lesz pályázati kiírás fel tud használni.

A megbízási szerződésben ki kell kötni, ha nem nyer a pályázat, úgy a szerződés hatályát veszti, s az előzetes megvalósíthatósági tanulmány költségén felül az önkormányzatot semminemű további költség nem terheli.

A polgármester kérte a képviselőtestület tagjait, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban mondják el véleményüket.

**Németh Attila képviselő** az elmondottakkal kapcsolatban javasolta, hogy mivel az I. fordulóban még csak az előzetes megvalósíthatósági tanulmányt kell benyújtani, ezért bízzák meg ennek az elkészítésével a Kft.-t, a későbbiekben is dönthetnek arról, hogy ki lássa el az I. pályázati forduló projektmenedzseri feladatait, illetve ki készítse el a II. pályázati fordulóban benyújtandó részletes megvalósíthatósági tanulmányt.

A képviselőtestület egyetértett Németh Attila képviselő javaslatával, s miután áttanulmányozták a beadott pályázatokat. Rövid megbeszélést követően úgy foglaltak állást, hogy a Equinox Consulting Kft.-nek az előzetes megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére tett ajánlata a legkedvezőbb.

Ezután a polgármester javasolta, hogy a KEOP-2009-3.1.2. „Élőhelyvédelem, és – helyreállítás, vonalas létesítmények természetkárosító hatásának mérséklése” című pályázati kiírásra benyújtandó pályázathoz szükséges előzetes megvalósíthatósági tanulmány elkészítésével - az Equinox Consulting Kft.-t bízzák meg.

A képviselőtestület az indítvány tárgyában 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének 108/2010.(IX.2) számú határozata:**

Egervár község Önkormányzati Képviselőtestülete megbízza Equinox Consulting Kft.-ét a KEOP-2009- 3.1.2. „Élőhelyvédelem, és – helyreállítás, vonalas létesítmények természetkárosító hatásának mérséklése” című pályázat benyújtásához szükséges Előzetes megvalósíthatósági tanulmány elkészítésével 160 000 Ft+ÁFA, összesen 200 000 Ft vállalási díj ellenében, a benyújtott pályázatában írt szakmai tartalommal.

A képviselőtestület felkéri polgármestert hogy a fentiekről az árajánlatot benyújtókat tájékoztassa, egyben felhatalmazza a megbízási szerződés aláírására.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester**

**◆ Egervári László Általános Iskola kazánház átalakításához tartozó munkálatai**

**Németh –Gotthárd József** polgármester előadta, hogy az iskolánál folyik a kazánház bővítése. A munkálatok során kiderült, hogy a kazánház teljes betonalapját el kell készíteni, ez pedig drágítani fogja a munkálatokat. Saját emberekkel megoldani ezt nem lehet. A szükséges alépitményi munkák elvégzésére árajánlatot kértem a NÍVODOM építőipari és Kereskedelmi Kft.-től, a benyújtott árajánlata bruttó 2.102.056,-Ft. Ez csak az alépitményi munkákra szól, azután azt még fel kell falazni újabb költségekért.

**Mátvás István** képviselő kérdezte, hogy anélkül is működne a fűtés?

**Németh –Gotthárd József** polgármester válaszában közli, hogy adagoló nélkül kétnaponta szükséges feltölteni. Tervrajzon bemutatta az épületet. Ezen látni, hogy nem fontos az egész épület alá most rögtön elkészíteni a betonlapot. Kiküszöbölhető a betontuskók letétele is, mivel azt a későbbiekben úgy is fel kell majd szedni.

Megoldható úgy is, hogy csak a napi adagoló tartály alatt lévő részt kell most megcsinálni, a későbbiekben be lehet fejezni a munkálatokat. A napi adagoló a kazánház beüzemeléséhez szükséges, amit két hét múlva indítanak el. Ezt saját embereinkkel is meg tudnánk oldani. Ez betonozási munkálatokat, és tető építést jelentene.

Németh–Gotthárd József polgármester telefonon megkeresi a kivitelező céget, hogy a fent említett megoldás megvalósítható-e, és az mennyibe fog kerülni.

**Németh –Gotthárd József** polgármester a telefonos egyeztetés után elmondja, hogy 10m hosszan el lehet készíteni az alapot, melyen az 5m-es adagoló található. A kivitelező hétfőn tud pontos választ adni az ügyel kapcsolatban.

A képviselőtestület rövid megbeszélést követően úgy foglalt állást, hogy a Nívódom Kft. bruttó 2.102.056,-Ft összegű árajánlatát nem fogadja el, mivel az Önkormányzat költségvetése számára ez az összeg megterhelő volna.

Egyetértett azzal, hogy csak a napi tárolótartály beépítéséhez szükséges alépitményi munkálatok készüljenek most el, melyet az önkormányzat saját beosztottjaival is meg tud oldani.

Későbbiekben visszatérnek az ügyre.

#### ◆ Útcsatlakozás átépítése

**Németh –Gotthárd József** polgármester előadta, hogy a Hegyalja út, és a 74-es főút Széchenyi u 56-os házzal szemközti részén lévő útcsatlakozást át kell építeni, mert nagyon szűk, és ezáltal balesetveszélyes. Az átépítésre vonatkozóan a LEKO Kft-től kért árajánlatot, ki az útcsatlakozás átépítésére 391.256,-Ft+ÁFA, árajánlatot adott.

A polgármestert kérte a képviselőtestület tagjait, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban mondják el véleményüket.

A képviselőtestület a polgármester által elmondottakkal egyetértett.

A polgármester ezt követően szavazásra bocsátotta a fenti indítványának jóváhagyását.

A képviselőtestület egyhangúan, 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint határozott:

**Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének  
109/2010.(IX.2.) számú határozata:**

**Egervár község Önkormányzati Képviselőtestülete megbízza LEKO Kft-ét a Hegyalja útnak a 74-es főútra csatlakozó részének átépítésével, az árajánlatában adott 391.256,-Ft+ÁFA vállalkozási díj ellenében.**

**A képviselőtestület felkéri polgármestert hogy a fentiekről az árajánlatot benyújtó LEKO Kft-t tájékoztassa, egyben felhatalmazza a vállalkozási szerződés aláírására.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester**

\*\*\*\*\*

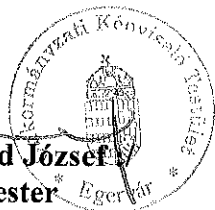
Egyéb nem hangzott el.

**Németh-Gotthárd József polgármester** bejelentette, hogy az elfogadott napirendeket a képviselőtestület megtárgyalta.

A polgármester megkérdezte a képviselőket, hogy van-e egyéb közérdeket érintő kérdésük, bejelentésük?

Kérdés, bejelentés nem hangzott el, a polgármester megköszönte az ülésen való részvételt és azt 16.30 órakor bezárta.

  
/:Németh-Gotthárd József/  
polgármester

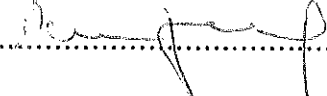
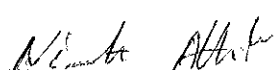
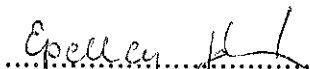
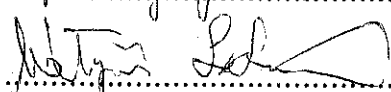
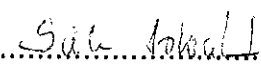
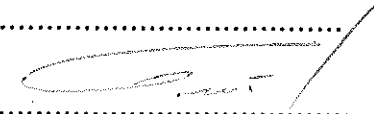


k.m.f.t.

  
/:Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra:/  
körjegyző

## J E L E N L É T I   I V

### EGERVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐTESTÜLETE 2010. ÉV Szeptember hó 2. NAP TARTOTT ÜLÉSÉN MEGJELENTEKRŐL

1./ Németh –Gothárd József	polgármester	..... 
2./ Déri László	önk.képviselő	.....
3./ Gyerkó Gábor	”	.....
4./ Németh Attila	”	..... 
5./ Epellej Jánosné	”	..... 
6./ Mátyás István	”	..... 
7./ Süle Istvánné	”	..... 
8./ Szermjágin Marianna	”	.....
Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra	körjegyző	..... 

#### Meghívottak :

1./.....

2./ .....

3./ .....

Egervár, 2010. éV Szeptember hó 2. nap



  
/: Németh-Gothárd József :/  
polgármester