



Övezeti jel magyarázata	beépítési mód	beépítési mag (m)	beépítési %	szélesség (m)	terület (ha)
Kertvárosias lakóterület	L _{ko} -1	O, K	30 %	4,5	700, K
	L _{ko} -2	SZ	30 %	6,5	2000
Részes lakóterület	L _{ro}	O, K	30%	4,5	900
	L _{rsz}	SZ	30%	4,5	900
Településközponti vegyes terület	V _r -1	O, K	30 %	4,5	700
	V _r -2	SZ	30 %	6,5	1500
	V _r -3	SZ	15 %	6,5	1 ha
Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület	G _{ksz}	SZ	50%	4,5	1000
Ipari gazdasági terület	G _p	SZ	40%	9	5000
Temető	K-1	SZ	5%	4,5	K
Műemléki terület	K-2	SZ	25%	K	K
Sport célú különleges terület	K-3	SZ	5%	4,5	1 ha

- ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA
- * JAVASOLT MEGSZÜNTETŐ JEL
- Beépítésre szánt övezetek:
- L_{ko}-1 KERTVÁROSIAS LAKÓÖVEZET JELE
- Örökségvédelem:
-RL..... RÉGÉSZETI LELŐHELY
- Közművek:
- gk GÁZ ELOSZTÓ VEZETEK
- Egyéb jelek:
- ELBONTOTT ÉPÜLET
- KÖZLEKEDÉSI FELÜLET

Közlekedési területek:	szélesség	szélesség
74 sz. főút	(K _{ou} -1) kialakult szabványos szélesség	
7427 sz. mellékút	(K _{ou} -2) kialakult szabványos szélesség	
74107 sz. mellékút	(K _{ou} -3) kialakult szabványos szélesség	
önkormányzati úthálózat	(K _{ou} -4) kialakult szabványos szélesség	
Új kiszolgáló utak	(K _{ou} -5) 15 m	(K _{ou} -6) 14 m
	(K _{ou} -7) 12 m	
Új kiszolgáló utak	(K _{ou} -8) 10 m	(K _{ou} -9) 24 m
parkoló	(K _{ou} -10)	
kerekpáros és gyalogút	(K _{ou} -11) 4 m	
mezőgazdasági út	(K _{ou} -12) 6 m	
magánút	(K _{ou} -13) 4 m	
Autóbusz vőró	(Av)	

1. melléklet a 14/2012. (XI. 30.) önk. rendelethez

Felelős tervezők:
 2008.: TONUS Kft.
 Sánta Gábor TT1-20-0093/01
 2014.: Konfer Plan Bt.
 Fercsák Ágnes TT-20-0277
 2015.: Zala Urbanistica Kft.
 Fercsák Ágnes TT-20-0277

EGERVÁR
 SZABÁLYOZÁSI TERV

2015. június

